

Uznesenia z 2. zasadnutia OZ v Turčeku

zo dňa 17. júna 2013

Uznesenie č. 18/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

berie na vedomie Správu komisie z kontroly majetkových priznaní vedúcich zamestnancov pre rok 2013.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Starostka obce doplnila ešte hlasovanie za bod 2 – Kontrola uznesenia nasledovne:

Uznesenie č. 19 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Turček z kontroly uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ v Turčeku.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 20/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

schvaľuje Záverečný účet obce Turček za rok 2012 bez výhrad

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 21/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

schvaľuje

a) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce Turček za rok 2012 v celkovej hodnote 6 546,96 € na tvorbu rezervného fondu.

b) tvorbu peňažného fondu obce Turček z ostatného prebytku rozpočtového hospodárenia – „Prostriedky minulých rokov“ v celkovej hodnote 38 104,99 €.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 1 Prítomní: 6

Ďalej starostka obce dáva hlasovať o vysporiadaní účtovného výsledku hospodárenia obce Turček za rok 2012. Niektorí poslanci OZ podotýkajú, že je ťažšie porozumieť tejto terminológii a súvislostiam nakoľko sa jedná o účtovné ponímanie hospodárenia. Starostka obce poslancov OZ ubezpečuje, že je všetko podľa stanovenia zákonom.

Uznesenie č. 22/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

schvaľuje vysporiadanie účtovného výsledku hospodárenia (rozdielu medzi nákladmi a výnosmi) obce Turček za rok 2012, ktorým je prebytok v hodnote 3 037,26 € v prospech účtu 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 1 Prítomní: 6

Uznesenie č. 23/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce Turček k záverečnému účtu za rok 2012.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 24/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

berie na vedomie správu nezávislého audítora a dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou obce Turček za rok 2012.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 25/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

berie na vedomie správu Komisie finančnej, inventarizačnej, škodovej a likvidačnej o čerpaní rozpočtu za 1. štvrtrok roku 2013.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 26/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku,

žiada starostku obce o zvolanie konania užívateľov ohľadom doriešenia prístupovej cesty pri pozemku č. parcelné 473 v termíne do 10. 9. 2013.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 27/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku ukladá Komisii výstavby, územného plánovania, ochrany životného prostredia doriešiť premostenie – opravu mosta k číslu domu Turček 207.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 28 /2013

schvaľuje

a) podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Turček zapísaných na LV č. 57 a to:

- pozemku parc. č. reg. C-KN č. 671 vedený ako trvalý trávny porast o výmere 481 m² v katastrálnom území Horný Turček, obec Turček
 - pozemku parc. č. registra C-KN č. 672 vedený ako orná pôda o výmere 1 259 m² v katastrálnom území Horný Turček, obec Turček
- formou obchodnej verejnej súťaže za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej podľa osobitného predpisu znaleckého posudku s týmito podmienkami:

b) určuje nasledovné podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Predmet predaja je:

- pozemok parc. č. reg. C-KN č. 671 vedený ako trvalý trávny porast o výmere 481 m² v katastrálnom území Horný Turček
 - pozemok parc. č. registra C-KN č. 672 vedený ako orná pôda o výmere 1 259 m² v katastrálnom území Horný Turček
- vedené na LV č. 57, ktorých vlastníkom je obec Turček.

2. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ určuje nasledovné:

a) nehnuteľnosť je možné odpredať žiadateľovi len na základe písomnej žiadosti. Žiadateľ musí predložiť Návrh cenovej ponuky na predmet prevodu – predaj v celosti – nehnuteľnosti uvedené pod č. 1. Najnižšia cena je určená na 4 490,00 € (slovom štyritisíc štyristo deväťdesiat eur)

b) návrh cenovej ponuky predkladá žiadateľ v nepriehľadnej, neporušenej a zalepenej obálke. Obálku predkladateľ označí čitateľným nápisom „Obchodná verejná súťaž – pozemky parc. č. C-KN 671 a 672“ NEOTVÁRAŤ. Na obálke predkladateľ uvedie svoje meno, priezvisko a bydlisko, resp. obchodné meno a adresu/sídlo/miesto podnikania.

c) ponuky je potrebné doručiť poštou alebo osobne na Obec Turček, Obecný úrad Turček, 038 48 Turček 123 v termíne najneskôr do 10. júla 2013 do 12.00 hod. Na návrhy doručené po termíne sa neprihliada. Došlé ponuky budú označené dátumom a hodinou doručenia a osobitne uložené neporušené do termínu ich otvárania komisiou

d) v žiadosti uvedie predkladateľ nasledovné údaje:

- meno a priezvisko, adresa, resp. obchodné meno, sídlo uchádzača a IČO,
- navrhovanú kúpnu cenu

e) k žiadosti predkladateľ priloží:

fyzická osoba: prehlásenie súhlasu so spracovaním poskytnutých osobných údajov v súlade so zákonom č. 428/2002 Z. z. v rozsahu nevyhnutnom na účely verejnej obchodnej súťaže

právnická osoba: výpis z obchodného registra použiteľný pre právne úkony nie starší ako 1 mesiac

f) Informácie a údaje obsiahnuté v návrhu nesmú byť predkladateľom označené ako dôverné

g) návrh možno zahrnúť do súťaže len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže. Kontrola náležitostí návrhov bude preverená komisionálne pri otváraní obálok.

h) otváranie obálok s návrhmi vykoná komisia určená starostkou obce dňa 10. júla 2013 o 14.30 hod. v priestoroch Obecného úradu v Turčeku za účasti žiadateľov, ktorí prejavia záujem. Pri otváraní ponúk doručených v stanovenom termíne budú prečítané mená žiadateľov s oznámením výšky ponúkanej kúpnej ceny. Z otvárania obálok návrhov predložených do obchodnej verejnej súťaže s popisom základných údajov z návrhov bude vyhotovená zápisnica.

i) predkladatelia – žiadatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži

j) odovzdaný a predložený návrh je možné odvolať prípadne dopĺňať len v lehote do 3. júla 2013 do 12,00 hod. Odvolať písomným prehlásením, že predkladateľ sťahuje svoju ponuku a doplniť spôsobom, že predkladateľ predloží novú obálku s novým návrhom, kde na obálke okrem svojich iniciálok a predpísaných náležitostí uvedie poznámku „zmena návrhu“ a uvedie poradové číslo návrhu

k) vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo verejnú obchodnú súťaž zrušiť v zmysle § 283 Obchodného zákonníka, pričom zrušenie je oprávnený vykonať spôsobom ako bola vyhlásená obchodná verejná súťaž
- právo odmietnuť všetky predložené návrhy v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka
- právo zmeniť podmienky súťaže
- právo predĺžiť lehotu na výber víťazného návrhu a vyhodnotenie súťaže

l) za víťazný môže byť vyhlásený návrh, ktorý

- splní všetky podmienky súťaže
- ponúkne minimálne kúpnu cenu na úrovni minimálnej ponuky 4 490,00 eur
- ponúkne najvhodnejšiu ponuku

m) komisia vyberie najvhodnejší z predložených návrhov, spracuje poradie predložených návrhov, z čoho vyhotoví zápisnicu, ktorú predloží starostke obce a rozhodne o výhercovi obchodnej verejnej súťaže

n) lehota na oznámenie výsledkov je do 7 pracovných dní po vykonaní obchodnej verejnej súťaže prostredníctvom úradnej tabule obce a webovej stránky obce www.obecturcek.sk

o) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na znenie kúpnej zmluvy, pričom úprava kúpnej zmluvy nesmie byť v rozpore s víťazným návrhom ani s týmito podmienkami obchodnej verejnej súťaže. Ak žiadateľ odstúpi od kúpy pozemkov, vyhlasovateľ vyhlási novú obchodnú verejnú súťaž.

p) návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude predložený na Správu katastra v Turčianskych Tepliciach zo strany predávajúceho najneskôr do 7 dní od spísania kúpnej zmluvy

q) predkladateľ – kupujúci nadobudne nehnuteľnosti v stave, ako sa nachádzajú ku dňu podpisu kúpnej zmluvy, nemá voči takémuto stavu námietky

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 29 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

schvaľuje sponzorský dar vo výške 250 € (slovom dvesto päťdesiat eur) na vydanie publikácie zameranej na tradičnú kultúru v obci na základe žiadosti Mgr. Kataríny Majtánovej.

Za: 5 Proti: Zdržali sa: 1 Prítomní: 6

Uznesenie č. 30/2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku berie na vedomie informáciu o športových hrách organizácií obce Turček, ktoré sa budú konať dňa 29. 6. 2013.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 31 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

ukladá prejednať Komisii sociálnej a ochrany verejného poriadku oznámenie pani Zuzany Lukáčovej, Turček 151 o nedodržovaní Všeobecne záväzného nariadenia o udržiavaní čistoty a poriadku na území obce Turček, Všeobecne záväzného nariadenia o niektorých podmienkach držania psov v obci Turček a Štatútu obce Turček.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 32 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

berie na vedomie diskusné príspevky občanov, bude sa nimi zaoberať a o výsledkoch podá informáciu na najbližšom zasadnutí OZ:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

Návrhová komisia:

Margita Stračinová

Eleonóra Filipčanová

Oľga Wagnerová, starostka obce