Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo v Turčeku

schvaľuje zámer obce Turček na prevod majetku nachádzajúceho sa v okrese Turčianske Teplice, obec Turček, katastrálne územie Horný Turček, zapísaného na LV č. 57 vedenom Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálnym odborom, a to:

- Pivnica, stavba bez súpisného čísla, postavená na pozemku - parcela registra C-KN, parcelné číslo 294, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Horný Turček, o výmere 21 m^2
- Pozemok parcela registra C-KN č. 294 vedený ako zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Horný Turček o výmere 21 m^2, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom (pivnica)
- Pozemok parcela registra C-KN č. 293/2 vedený ako trvalé trávne porasty v k. ú. Horný Turček o výmere 66 m^2 (ďalej len „nehnuteľnosti“)

v prospech žiadateľa – Július Ivanič, rod. Ivanič, nar. 08.12.1965, Horný Turček č. 68, 038 48 Turček, uvedeného v žiadosti o odpredanie pozemku zo dňa 27.7.2017, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Osobitný zreteľ – zdôvodnenie

Obec Turček sa rozhodla previesť svoj majetok – uvedené nehnuteľnosti na kupujúceho - Júliusa Ivaniča; kúpna cena spolu za celý predmet kúpy bola stanovená, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v sume 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat euro).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa, zdôvodňujúcim prevod predmetných nehnuteľností za vyššie uvedených podmienok je skutočnosť, nehnuteľnosti sú lokalizované v dotyku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ich dlhodobo užíva a zabezpečuje ich komplexnú údržbu. Naviac, na parcele registra C-KN č. 294 stojaca pivnica je v havarijnom stave, príležitostne využívaná neautorizovanými osobami, v dôsledku čoho hrozí riziko úrazu alebo inej závažnej ujmy. Taktiež využitie predmetných nehnuteľností obcou Turček je výrazne obmedzené, nakoľko nehnuteľnosti sa nachádzajú na výrazne svahovitom a ťažko prístupnom teréne, a preto sa obec Turček rozhodla previesť uvedený pozemok práve na kupujúceho.

Hlasovanie:

Za:	5	Proti:	0	Zdržali sa:	0	Prítomní:	5